

UCHWAŁA Nr IX/ /19 RADY GMINY JANÓW

z dnia 30 października 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres 3 lat kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348; z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716) uchwala się co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu, na okres trzech lat, lokalu użytkowego o powierzchni 18,00 m², znajdującego się w budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Janowie przy ul. Trofimowskiej 12 na działce nr 381 z przeznaczeniem na potrzeby centrali telefonicznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Janów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Andrzej Zygmunt Bielec

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr IX/ /19 Rady Gminy Janów z dnia 30 października 2019 r.

Z uwagi na kończący się 31 października br. termin najmu oraz prośbę najemcy Orange Polska S.A. o przedłużenie na kolejne 3 lata umowy najmu zachodzi potrzeba podjęcia przedmiotowej uchwały.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym - uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.